

## Nabídka parcely "na konci světa"



Josef Maruška  
**+420606879999**  
maruska@korunark.cz

**1.980.000,-**  
za nemovitost k jednání

Kdybyste nevěděli proč bydlet zde v Kuří, tak odpovědí jsou především zdravé prostředí a krásné výhledy při procházkách kolem. Ničím nerušené toulání po loukách a lesích je zde nejen uklidňující, ale až fenomenální. Příjemným bonusem může být třeba potulování, nebo sbírání hub v okolních lesích. Zde se usadí ten, kdo má rád zdravou a nedotčenou přírodu a nepotřebuje kolem sebe zázemí pro davu turistů, třeba jako na Šumavě. No a zas takový konec světa to tu není... Na lišku jen tak nenarazíte... Pozemek rozdělíme po vybudování cesty na 3 parcely s výměrou cca 2200 m<sup>2</sup>. Každá umožní umístění chalupy s potřebným zázemím, abyste nebyli pokud možno rušeni. Je zde již zaplacené připojení elektro, které bude realizováno do konce tohoto roku, na pozemku je vlastní pramen ve sklepení původní usedlosti. V ceně zařídíme zhotovení vrtané studny pro každou parcelu a odkanalizování formou čističky s dočištěním vsakovacím polem, nebo kořenovou čističkou). Chcete prožívat čtyři roční období na vlastní kůži? Benešov nad Černou je vstupní branou do překrásných a zdravých Novohradských Hor, které jsou taková "malá Šumava" s nádhernými zákoutími a minimem turistů (viz foto). Navíc zde dobře prší, tak lesy neumírají na sucho, nebo na kůrovce, jako jinde. Tady začíná cca 20x10 km rozlehlý lesní hvozd Novohradských Hor. Máme zde nejzdravější prostředí a lesy v republice, lesnaté vrcholky kolem 900-1100 mnm, rašelinné rybníky s čistou vodou. Intenzivní zemědělství tady nenajdete, jsou zde jen louky, místy s pasoucím-se dobyt看kem, zákoutí, vrchoviště a rašeliniště. Pár dobrých míst na úchvatné koupání, pár míst kde se dá dobře najíst při výletě, nespočetně kopečkatých tras, kde je lepší mít elektrokolo, aby si to cyklista užil. A hlavně KLID!!! Protože milují zdejší krajinu, můžu Vás při prohlídce vzít na zdejší nádherná místa, která máte do 15 km od domu, jako jsou Hojná Voda, Žofín, Pohoří na Šumavě, Pohořský rybník, či Zlatá Ktiš. Žádné továrny s...

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Benešov nad Černou
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	2200 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

